

# OPENCLUB

#3



MET O.A.

**Open Club zorgt voor de flora en fauna**

**Voortgang bouw**



*Even voorstellen...*

**Basisschool en Kinderopvang**

## Samen werken aan één gemeenschap die verbindt, verrijkt en verenigt

In het gebied tussen de Schoolstraat en Kerkveldweg in Klimmen wordt Open Club Klimmen gerealiseerd. Het project is gestart vanuit de inwoners om de kern Klimmen nu én in de toekomst leefbaar, gezond en sociaal te houden. Na jarenlange voorbereiding krijgt dit bijzondere project steeds meer vorm. In deze derde nieuwsbrief stellen twee van de toekomstige gebruikers zich aan u voor: Humankind en Basisschool Ummer Clumme vanuit INNOVO. U leest over de voortgang van de bouw en wat er zoal nodig is voor de flora en fauna in het gebied.

## Toekomstige vaste gebruikers

- INNOVO (basisonderwijs)
- Humankind (kinderdagopvang, peuteropvang en buitenschoolse opvang)
- Bibliotheek Kerkrade e.o. (bibliotheekwerk)
- Cicero zorggroep (dagvoorziening)
- Meander Groep (wijkverzorging en verpleging).
- Fysiotherapie Keijsers (fysiotherapie)
- PUUR JONG (psychologie en outdoor coaching)
- VV Hellas (voetbalclub)
- TV Klimmen (tennisclub)
- Gemeente Voerendaal (De Burgerij)



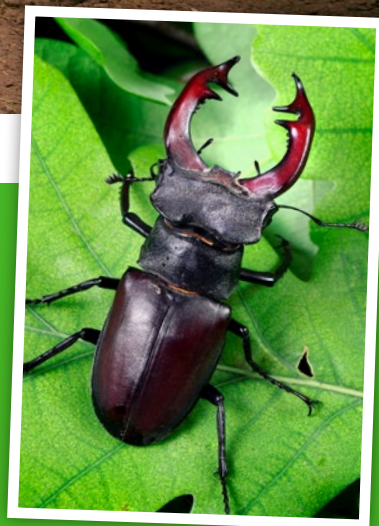
Wethouder Ruud Braun  
bij één van de broedstoven.

## Open Club zorgt voor de flora en fauna

De Open Club Klimmen wordt gebouwd op een prachtige locatie. Middenin het groen waar een schat aan biodiversiteit is. Daarom is het belangrijk er voor te zorgen dat we de natuur zo min mogelijk verstoren en de juiste aandacht hebben voor de flora en fauna in het gebied. Al in de plan- en voorbereidingsfase van de bouw is er grondig onderzoek gedaan naar de voorkomende beschermde planten en dieren in het gebied. Bij buurtbewoners was het al lang bekend. En ook uit het onderzoek bleek dat er een populatie vliegend hert in het gebied zit. Deze kevers zijn uiterst zeldzaam in ons land.

Door de bouw van de Open Club ging een klein stukje leefgebied van de kevers verloren. Daarom heeft de gemeente in het najaar van 2022 een tiental broedstoven gemaakt. Dit zijn kunstmatig aangelegde plekken waarbij rottend hout en houtsnippers diep in de grond worden gebracht. Het vliegend hert kan er gemakkelijk haar eitjes afzetten en de larven kunnen er jarenlang onder ideale omstandigheden verblijven. Totdat ze zich weer als kever boven de grond laten zien.

Omdat er onder andere ook vleermuizen voorkomen en ook hun leefgebied enigszins wordt aangetast zijn er een 9-tal vleermuiskasten geplaatst. Dit zijn brievenbus-achtige objecten die in bomen worden bevestigd zodat de vleermuizen daar hun slaapplek naartoe kunnen verleggen. De vleermuiskasten vallen nauwelijks op waardoor ze niet of nauwelijks door mensen worden opgemerkt. Voor vleermuizen zijn ze heel herkenbaar doordat zij hun weg vinden middels echolocatie.



Het vliegend hert is Nederlands grootste inheemse kever en kan wel 9 centimeter lang worden. Ze danken hun naam aan de kaken van de mannetjes die doen denken aan een gewei van een hert. Deze kaken hebben ze om te imponeren bij de voortplanting. Vliegende herten leven jarenlang als larve onder de grond in rottende houtresten. Als ze dan uiteindelijk ontpoppen en als kever bovengronds komen, doen ze dat enkel om zich voort te planten. Zodra dat na enkele dagen tot weken gelukt is, sterven ze.

## Voortgang bouw

In maart 2023 zijn stalen damwanden geplaatst met een trilblok van 4 ton, dat met 35-40 slagen per minuut de damwanden de grond in trilde. Vanweg de harde lagen Kunrader steen in de bodem moesten de lagen voorgeboord worden. Met de veilige stalen damwand in positie startte het grondwerk. De afgegraven grond is verplaatst naar het tijdelijke depot aan de Kerkveldweg.

Vervolgens zijn de funderingspalen in de grond getrild met daarop de betonnen funderingsbalken. Daarop is al de onderste bouwlaag gestort.

De betonnen wanden zijn gestort. Als deze sterk genoeg zijn worden de stalen damwanden verwijderd met hetzelfde trilblok als bij het aanbrengen.

INNOVO heeft in de toekomst extra behoefte aan ruimte voor de school binnen de OCK. Reden is een stijging in de leerlingaantallen. De gemeente heeft gekeken naar aanpassingen in het ontwerp, binnen de contouren van het gebouw. Met een aantal ingrepen komt er meer onderwijsruimte beschikbaar in het OCK-gebouw.

Bij een vergelijkbaar project als de OCK bleken de energiekosten veel hoger dan verwacht. Het projectteam OCK heeft opnieuw onderzoek gedaan naar het energieverbruik bij de Open Club. Na dit grondig onderzoek zijn aanpassingen gedaan in het ontwerp van de installaties, waarmee het energieverbruik substantieel lager wordt.

Deze twee wijzigingen zorgen voor een vertraging in de bouw. Volgens de bijgestelde planning wordt het gebouw opgeleverd in november 2024. De aanleg van de buitenruimte (speelplaatsen e.d.) wordt dan verder afgerond en de ingebruikname van het gebouw is gepland per 1 januari 2025.

### De bouw in getallen

#### Stalen damwanden:

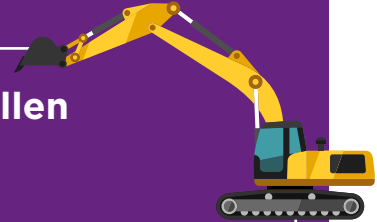
- lengte: 11 meter lang
- gewicht één damwand: 2.500 kg
- gewicht gebruikte machine: 65.000 kg
- gebruikt trilblok: 4.000 kg

#### Grondverzet:

- 350 vrachtwagens

#### Fundering:

- lengte funderingspalen: 12,5 - 16 meter
- diameter funderingspalen: 0,5 meter
- Aantal palen: 139 palen



*Even voorstellen...*

## Basisschool en Kinderopvang Samen onder één dak

Nicol Frohn (Directeur basisschool St. Theresia & Ummer Clumme) en Mirella Corneth (Vestigingsmanager van BSO Bommies / POV Klimmen) vertellen over hun samenwerking.

In de Open Club Klimmen verblijven we met alle partners onder hetzelfde dak. Dat is een uitgelezen kans om de verbinding en samenwerking tussen ons allemaal verder uit te breiden en te versterken. Basisschool Ummer Clumme en kinderopvang Humankind

hebben al een gemeenschappelijk belang; optimale ontwikkeling van ieder kind. Gezamenlijk geloven wij in de kracht van samen, dichtbij en betrokken. De inmiddels bestaande warme overdracht, enkele gemeenschappelijke vieringen en een regelmatige basis van overleg is een mooie basis om in de Open Club Klimmen steeds meer een doorgaande lijn voor de kinderen van Klimmen te creëren.

In de Open Club Klimmen biedt Humankind straks ook opvang aan voor kinderen van 0-4 jaar. Straks bieden wij samen begeleiding aan kinderen van 0 tot 13 jaar, onder één dak, onder begeleiding van enthousiaste en betrokken professionals. Komend schooljaar zetten we nog meer in op deze samenwerking. Wij bekijken hoe wij onze pedagogische visies verder kunnen verbinden en verrijken om van daaruit nog meer richting te geven.

## Even voorstellen...

### Wij zijn Humankind

Humankind is de grootste niet commerciële organisatie voor kinderopvang en -ontwikkeling in Nederland. Haar pedagogische visie is gebaseerd op humanistische waarden. Humankind gelooft in optimale groei en bloei van ieder kind. In een samenleving waarin zorg en respect voor de leefomgeving belangrijk zijn. Voor mens en natuur. Voor elk individu en voor elkaar. Nu en in de toekomst.

#### Humankind biedt peuteropvang, kinderopvang en buitenschoolse opvang.

Onze pedagogisch professionals dagen kinderen uit om zelf te proberen, zelf te doen. Ze stimuleren hun zelfstandigheid en eigen verantwoordelijkheid. Zodat kinderen zélf ontdekken wat ze kunnen en wat hun talenten zijn. Dat geeft ze zelfvertrouwen. Bij ons kan en mag veel, alles binnen de grenzen van veiligheid. Want een kind dat zelf mag ervaren, ontdekken, beslissen en fouten maken, blijft je verbazen! Als vandaag wél kan, wat gisteren nog niet lukte.

#### Humankind is klein, dichtbij, warm en teder en tegelijkertijd groots en ambitieus.

We zijn één van de stukjes in een kinderleven. We vinden het belangrijk om 'ons' stukje zo goed mogelijk te laten aansluiten op andere opvoedsituaties van een kind. Daarom zoeken we verbinding met de verschillende betrokkenen en leefwerelden van een kind: thuis, school, grootouders, sportclub, zorginstelling, gemeente, buurtvereniging en meer.

Onze bijdrage is het versterken van de cirkel rondom het kind. Wij geloven dat als alle betrokken partijen rondom het kind samenwerken, we een ecosysteem creëren voor de optimale ontwikkeling van ieder kind: It takes a village to raise a child!

Zo leveren wij een bijdrage aan een mooiere samenleving. Want ieder kind dat opgroeit tot een krachtige volwassene maakt onze wereld mooier.



### Basisschool Ummer Clumme

INNOVO is een koepelorganisatie waarbij ruim 40 scholen zijn aangesloten. De missie van INNOVO luidt: `inspireren om te leren` en vloeit voort uit de diepgevoerde overtuiging, dat iedereen het liefst zelf aan de slag wil met zijn eigen ontwikkeling. Het gaat dan om van 'moeten leren' naar 'willen leren', om open te staan voor nieuwe dingen en het koesteren van nieuwsgierigheid, maar ook over steeds zelf blijven nadenken en veel werkplezier.

Basisschool Ummer Clumme is één van de basisscholen van INNOVO gelegen in Klimmen die zelf kleur geeft aan de missie van INNOVO. Het is een veilige plek waar kinderen welkom zijn om samen te spelen, te werken en te leren. We bieden wat kinderen nodig hebben om het beste uit zichzelf te halen; samen klimmen we naar de toekomst!

Vanuit de gedachte samen sterk, klaar voor de wereld van morgen en eigenaarschap wordt de omgang met de kinderen en het onderwijs vorm gegeven. Kenmerkend daarbij zijn termen als samen, vertrouwen, duidelijkheid en verantwoordelijkheid.

Samenwerking met partners en in verbinding met de omgeving vinden we daarbij uitermate belangrijk. De Open Club Klimmen biedt hierbij nog meer kansen en mogelijkheden.

